


Eingangsvermerke	Bearbeitungsvermerke	Ein Formular vom  Abwasserband Overledingen Zweckverband der Gemeinden Ostrhauderfehn und Rhauderfehn
------------------	----------------------	---

Entwässerungsantrag (Schmutzwasser)

gem. § 8 Abs. 1 Abwasserbeseitigungssatzung (ABS) – Reguläres Verfahren

(Verwendung insbesondere bei Gebäuden mit Keller, Grundstücken mit Gewerbe oder mehr als 8 Wohneinheiten)

Anlass:

- Neubau einer Grundstücksentwässerungsanlage und erstmaliger Anschluss an das öffentliche Netz
- Änderung / Erweiterung / Sanierung / Rückbau der vorhandenen Grundstücksentwässerungsanlage
- Änderung der Abwasserverhältnisse
- Grundstücksteilung und/oder Grundstücksverselbständigung

Grundstück/Baugrundstück	Gemeinde <input type="checkbox"/> Rhauderfehn <input type="checkbox"/> Ostrhauderfehn
	Straße, Nr. _____
	Gemarkung _____
	Flur _____ Flurstück _____

Grundstückseigentümer/ Erbbauberechtigter	Name _____
	Straße, Nr. _____
	Postleitzahl/Wohnort _____
	E-Mail _____
	Telefon _____

Entwurfsverfasser <small>(falls beauftragt)</small>	Name _____
	Straße, Nr. _____
	Postleitzahl/Wohnort _____
	E-Mail _____
	Telefon _____

A) Erläuterungsbericht (immer erforderlich)

Vorhaben/Bauvorhaben	
Bei Bauvorhaben: Datum der Baugenehmigung bzw. der Bestätigung gem. § 62 Abs. 2 Nr. 3a NBauO	
Angaben zum Schmutzwasser	<input type="checkbox"/> Es fällt ausschließlich häusliches Abwasser an. (Anmerkung: Hierunter ist Abwasser von Tätigkeiten aus privaten Haushaltungen bzw. aus Wohngebieten und den dazugehörigen Dienstleistungen und Einrichtungen vorwiegend menschlichen Ursprungs [z. B. Versicherungsbüro, nicht aber z. B. Friseursalon] zu verstehen.) <input type="checkbox"/> Es fällt (ggf. neben häuslichem Abwasser) Abwasser aus Anlagen / Einrichtungen zur Ausübung einer gewerblichen, industriellen oder wirtschaftlichen Tätigkeit an.
Angaben zum Rückstau	Höhe Oberkante Fertigfußboden Keller- bzw. Erdgeschoss: _____ m ü. NN Die Fußbodenoberkante mindestens eines Raumes von anzuschließenden Baulichkeiten befindet sich unterhalb der Rückstauenebene: <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn Ja: Art der vorgesehenen Sicherheitseinrichtung <input type="checkbox"/> Rückstauverschlüsse <input type="checkbox"/> Hebeanlage mit Rückstauschleife <input type="checkbox"/> Schacht mit Pumpe und Rückstauschleife (Pumpenschacht) <input type="checkbox"/> Sonstige (Anmerkung: Rückstauenebene ist grundsätzlich der höchste Punkt der Straßenoberfläche vor dem anzuschließenden Grundstück.)
Leitungsführung	Alle Teile der Grundstücksentwässerungsanlage liegen auf dem Grundstück im bürgerlich-rechtlichen Sinne (Buchgrundstück): <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Wenn Nein: Teile, die über andere Grundstücke führen, sind im beigefügten Lageplan besonders gekennzeichnet und werden durch Grunddienstbarkeit und Baulast abgesichert.

In Nebengebäuden fällt Schmutzwasser an	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
---	--

Es wird / soll eine Eigenwasseranlage betrieben / werden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
--	--

B) Lageplan (immer beizufügen)

☒	<p>Diesem Entwässerungsantrag ist Lageplan im Maßstab nicht kleiner 1:500 mit folgenden Angaben und Darstellungen angefügt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nordpfeil • Straße und Hausnummer • Vorhandene und geplante bauliche Anlagen auf dem Grundstück • Grundstücks- und Eigentumsgrenzen • Lage und Verlauf vorhandener und geplanter Grundstücksentwässerungsanlagen • Gewässer, soweit vorhanden oder geplant • Stillgelegte Entwässerungssysteme
---	--



Hinweis: Das Muster eines Lageplanes kann unter folgendem Link / QR-Code abgerufen werden:
<https://openrathaus.rhauderfehn.de/dienstleistungen/-/egov-bis-detail/dienstleistung/16107/show>

C) Angaben zum Schmutzwasser (nicht erforderlich, wenn ausschließlich häusliches Abwasser anfällt)

<p>Beschreibung über Art und Umfang der Produktion bzw. sonstigen Tätigkeiten und Menge und Beschaffenheit des dabei anfallenden Schmutzwassers; Angaben zur Anzahl der Beschäftigten</p>	
--	--

D) Angaben zu Schutzvorkehrungen (erforderlich, wenn bei Gewerbe- oder Industriebetrieben Stoffe entstehen, verwendet oder gelagert werden, die im Havariefall schädlich verunreinigtes Abwasser verursachen könnten)

<p>Beschreibung der Schutzvorkehrungen</p>	
---	--

E) Angaben zu Vorbehandlungsanlagen (erforderlich, wenn zu erwarten ist, dass die Abwasserbeschaffenheit ansonsten nicht den Anforderungen der Abwasserbeseitigungssatzung des Abwasserverbandes Overledingen entsprechen wird)

<p>Beschreibung der Menge, Anfallstelle und Beschaffenheit des Schmutzwassers</p>							
<p>Art der Vorbehandlungsanlage</p>	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Fettabscheider</td> <td><input type="checkbox"/> Koaleszenzabscheider</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeitsabscheider</td> <td><input type="checkbox"/> Stärkeabscheider</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Sand-/Schlammfang</td> <td><input type="checkbox"/> Sonstige:</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Fettabscheider	<input type="checkbox"/> Koaleszenzabscheider	<input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeitsabscheider	<input type="checkbox"/> Stärkeabscheider	<input type="checkbox"/> Sand-/Schlammfang	<input type="checkbox"/> Sonstige:
<input type="checkbox"/> Fettabscheider	<input type="checkbox"/> Koaleszenzabscheider						
<input type="checkbox"/> Leichtflüssigkeitsabscheider	<input type="checkbox"/> Stärkeabscheider						
<input type="checkbox"/> Sand-/Schlammfang	<input type="checkbox"/> Sonstige:						

Nenngröße / Volumen der Vorbehandlungsanlage	(Anmerkung: Berechnung gemäß DIN / EN-Norm ist beizufügen!)
Behandlung / Verbleib von anfallenden Rückständen	

F) Schnittpläne und Grundrisse (nicht erforderlich, wenn ausschließlich häusliches Abwasser anfällt und keine Vorbehandlungsanlagen erforderlich sind und die Fußbodenoberkante aller Räume über der Rückstauenebene liegen)

<input type="checkbox"/>	<p>Diesem Entwässerungsantrag sind Schnitt- und Grundrisspläne im Maßstab 1:100 mit folgenden Angaben und Darstellungen angefügt:</p> <p>Schnittpläne</p> <ul style="list-style-type: none"> • durch die Fall- und Entlüftungsrohre des Gebäudes mit Entwässerungsobjekten • durch die Grundleitung und durch die Schächte, Einstiegsschächte und Inspektionsöffnungen • Angabe der Höhenmaße des Grundstückes und der Sohlenhöhe im Verhältnis der Straße, bezogen auf NN <p>Grundrisse</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bestimmung der einzelnen Räume • Alle Fallleitungen und Entwässerungsobjekte unter Angabe der lichten Weite und des Materials • Entlüftung der Leitungen • Absperrschieber, Rückstauverschlüsse, Hebeanlagen
--------------------------	---



Hinweis: Musterpläne können unter folgender Internetadresse abgerufen werden:

<https://openrathaus.rhauderfehn.de/dienstleistungen/-/egov-bis-detail/dienstleistung/16107/show>

Mit der Unterschrift werden die Richtigkeit und Vollständigkeit vorstehender Angaben bestätigt. Es wird versichert, dass die Planung und der Betrieb der Grundstücksentwässerungsanlage nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik und der Abwasserbeseitigungssatzung des Abwasserverbandes Overledingen erfolgt. Im Weiteren wird die Entwässerungsgenehmigung für das o. g. Grundstück beantragt. Mit der Ausführung der Arbeiten wird erst nach Erteilung der Entwässerungsgenehmigung begonnen.

Der Entwurfsverfasser wird hiermit bevollmächtigt, zum Entwässerungsantrag ggf. noch erforderliche Angaben nachzureichen oder zu ändern sowie Schreiben des Abwasserverbandes Overledingen entgegenzunehmen.

Ort

Datum

Unterschrift Grundstückseigentümer/Erbbauberechtigter